

Referat af bestyrelsesmøde 20. november 2007.

Tilstede: Stine Arildsen
Jacob Nielsen
Hans Chr. Lund
Lisbeth Ougaard
Marianne Toldbod

Referent: Marianne Toldbod

Orientering:

H.C. meddelte, at Inge Frandsen er trådt ud af bestyrelsen, da hun pr. 1. januar 2008 har solgt sin lejlighed.

Tidligere punkter:

1. LEA byggerådgivning.

Bestyrelsen drøftede på sit møde den 11. oktober 2007 ønsket om at indgå i et samarbejde med LEA byggerådgivning. H.C. har siden afholdt et møde med firmaet, og bestyrelsen har på baggrund heraf besluttet at benytte LEA byggerådgivning i en periode. Første opgaver for rådgivningsfirmaet bliver at se på faldstammer og skorstene og at indhente tilbud på det nødvendige arbejde.

Søren Dallov Ibsen fra LEA byggerådgivning inviteres til at deltage i bestyrelsens næste møde den 10. januar 2008, hvor det forventes, at bestyrelsen kan tage stilling til de indhente tilbud.

2. Administrators opkrævning af diverse gebyrer.

Bestyrelsen ønsker at afskaffe det gebyr, der automatisk opkræves hvert andet år i forbindelse med tilladelse til udlejning af lejlighederne. H.C. meddeler bestyrelsens beslutning til administrator.

3. Vicevært.

Der har endnu en gang været en henvendelse om viceværtens manglende udførelse af sit arbejde. Stine gør igen viceværten opmærksom på problemet.

4. Nøgletyveri.

Ifølge administrator er nøglerne stjålet i Jylland. Bestyrelsen har på baggrund af denne oplysning besluttet ikke at gøre mere ved sagen.

Nye punkter:

5. Henvendelse til bestyrelsen om lyset på bagtrapperne og i kældrene.

Der har været en henvendelse til bestyrelsen om, at lyset på bagtrapperne og i kældrene ikke slukker automatisk. Bestyrelsen drøftede muligheden for at sætte sensorer på lamperne. Lisbeth undersøger muligheden nærmere.

Evt.

En beboer har forespurgt, om det var muligt at fjerne den holder, der holder porten åben. Det kan ikke lade sig gøre af hensyn til renholdningsselskabet R98.